

О Т Ч Е Т

ООО УК "Дорогобуж-Сервис" перед собственниками МКД по услугам/работам по управлению,
содержанию общего имущества МКД
за 2014 год

МКД по адресу ул.Калинина д.2

1	Характеристика МКД			
1.1.	Количество подъездов (шт.)	2		
1.2.	Количество этажей (шт.)	2		
1.3.	Количество квартир (шт.)	16		
1.4.	Общая площадь МКД (кв.м.)	781,1		
1.5.	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в собственности граждан и юр.лиц (кв.м.)	711		
	в том числе: муниципальное жилье	44,6		
1.6.	Тариф на содержание, обслуживание и ремонт 1 м2 жилых и нежилых помещений	14,15		
1.7.	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД	<i>отсутствуют: отопление, г/в, водоотведение; имеется х/в</i>		
	Наименование показателей	план	факт	уровень собираемости платежей %
	Задолженность на 01.01.2015г.		20332,88	
2.	Собрано средств на оплату предоставленных услуг по управлению, содержанию и обслуживанию общего имущества МКД	92021,5	71688,62	78
РАСХОДЫ				
3.	Услуги по санитарной уборке придомовой территории	17149,32		
4.	Услуги по сбору, вывозу и утилизации ТБО	15101,64		
	в т.ч. утилизация ТБО (Договор №03/2014 от 01.04.14. с ООО "ШАНС")	2303,64		
5.	Услуги по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту конструктивных элементов жилых зданий	21244,68		
	<i>Выполненные работы:</i>			
	август 2014 над кв.15 Устройство металлического конька			
	сентябрь 2014 Устройство оцинкованного конька на кровлю			
6.	Услуги по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту внутридомового инженерного оборудования	43001,28		
	в т.ч.:			
	ТО внешнего и внутреннего газопровода (Договор №337/05/328 от 01.05.14. с ОАО "Газпром газораспределение Смоленск")	1333,13		
	<i>Выполненные работы:</i>			
	ноябрь 2014 Замена запорной арматуры по г/в.			
7.	Услуги по управлению МКД	14867,72		
8.	Услуги банка (прием платежей) (Договор №52/5566 от 06.03.14. с ОАО Сбербанк России)	1545,71		